

CANADA		PROCÈS-VERBAL D'AUDIENCE		COUR SUPÉRIEURE	
PROVINCE DE QUÉBEC		Chambre commerciale			
DISTRICT DE MONTRÉAL		Cause continuée du mai 2017			
No :		Référée de	Salle prévue	Date 26 juin 2017	
500-11-048114-157			15.12		
L'HONORABLE STEPHEN W. HAMILTON, J.C.S.					JH543

Petitioners	Attorney(s)
BLOOM LAKE GENERAL PARTNER LIMITED QUINTO MINING CORPORATION 8568391 CANADA LIMITED CLIFFS QUEBEC IRON MINING ULC	BLAKE CASSELS & GRAYDON S R L M ^e Bernard BOUCHER (P) Me Sébastien GUY M ^e Steven WEISZ (P) Me Adam SPIRO Me Caroline DION M ^e Ilia KRAVTSOV (P) DENTONS M ^e Roger P. SIMARD (P)
Mises-en-cause	Attorney(s)
THE BLOOM LAKE IRON ORE MINE LIMITED PARTNERSHIP ET AL. INDEPENDENT COUNSEL FOR THE BOARD OF DIRECTORS OF PETITIONERS	BLAKE CASSELS & GRAYDON S R L M ^e Bernard BOUCHER (P) Me Sébastien GUY M ^e Steven WEISZ (P) Me Caroline DION M ^e Ilia KRAVTSOV (P) LAX O'SULLIVAN SCOTT LISUS LLP Me Andrew WINTON Me Matthew GOTTLIEB
Monitor	Attorney(s)
FTI CONSULTING CANADA INC.	NORTON ROSE FULLBRIGHT LLP M ^e Sylvain RIGAUD (P) Me Aral MOJTAHELIV (P)
Creditors I	Attorneys
BANQUE SCOTIA QUEBEC NORTH SHORE AND LABRADOR RAILWAY COMPANY INC. AIR INUIT LTD. METSO SHARED SERVICES LTD. IRON ORE COMPANY OF CANADA WORLDLINK RESOURCES LIMITED REGIONS COMMERCIAL EQUIPMENT FINANCE LLC MFC INDUSTRIAL LTD BEUMER CORPORATION DEXTER QUEBEC INC. ADMINISTRATION PORTUAIRE DE SEPT-ILES	KUGLER KANDESTIN Me KANDESTIN LANGLOIS KRONSTRÖM DESJARDINS Me Gerry APOSTOLATOS Me Dimitri MANIATIS Me Daniel BAUM Me Guy TURNER BCF S.E.N.C.R.L. Me Bertrand GIROUX Me John SIWIEC Me Pierre-Marc LEMIRE M ^e Gary RIVARD (P) FASKEN MARTINEAU Me Brandon FARBER Me Luc MORIN

GROUPE UNNU-EBC S.E.N.C.
EBC INC

CONSTRUCTION L.F.G. INC.
GERALD LEBLOND INC.

CITY OF FERMONT

PROCUREUR GÉNÉRAL DU QUÉBEC

CITY OF SEPT-ILES

WESCO DISTRIBUTION CANADA LTD
TYCO INTERNATIONAL DU CANADA
SIMPLEXGRINNELL

SHETUSH-ONDEL INC.
AIA AUTOMATION INC.
ÉTUDE JACQUES BLANCHARD
JACQUES BLANCHARD ARPENTEUR-GÉOMÈTRE INC.
3887952 CANADA INC.

DYNAMITAGE CASTONGUAY LTÉE

THE CSL GROUP INC.

EABAMETSONG FIRST NATION
GINOOGAMING FIRST NATION
CONSTANCE LAKE FIRST NATION
LONG LAKE #58 FIRST NATION

NORONT RESOURCES LTD
9201955 CANADA INC.

CANADAIN DEVELOPMENT AND MARKETING
CORPORATION
8901341 CANADA INC

SUPERINTENDENT OF PENSIONS –
NEWFOUNDLAND

ATTORNEY GENERAL OF CANADA

FOR THE RETIREES/REPRESENTATIVES
NON-UNION LOW RED SALARIED

BORDEN LADNER GERVAIS
Me François GAGNON

BSL INC.

CAIN LAMARE
M^e Gabriel SERENA (P)
M^e Denis CLOUTIER (P)
M^e Jean-François DELISLE (P)

Me Marie Claude FALANDEAU

STEIN MONAST
M^e Richard Laflamme (P)
DUNTON RAINVILLE
Me Thomas CLICHE

BESNIER DION RONDEAU
Me

HACKETT CAMPBELL & AL
Me

DAVIES WARD PHILLIPS & VINEBERG
Me

MILLER THOMSON
Me Stéphane HÉBERT

LAVERY, DE BILLY
Me Jean-Yves SIMARD

BENNETT JONES LLP
Me Sean SMYTHE
OSLER, HOSKIN & HARCOURT LLP
Me Sandra ABITAN
Me Éric PRÉFONTAINE
Me Julien MORISSETTE

IRVING MITCHELLE KALICHMAN
M^e Edward BÉCHARD-TURRES (P)

DEPARTMENT OF JUSTICE – CANADA
Me Pierre LECAVALIER

KOSKIE MIWSKY
M Andrew HATNAY (P a.m.) par appel conférence

SYNDICAT DES MÉTALLOS	PHILION, LEBLANC, BEAUDRY, AVOCATS M ^e Daniel BOUDREAU (P)
TACORA RESOURCES et AL	STIKEMAN ELLIOTT M ^e Guy P. MARTEL (P) BORDER LADNER GERVAIS M ^e Marc Duchesne (P) M ^e Vanessa Jodoin (P)
ALDERON IRON ORE CORP THE KAMI MINE LIMITED PARTNERSHIP	

GREFFIER : Lucie Thibodeau g.a.c.s.

STÉNOGRAPHE : N/A

NATURE DE LA CAUSE :

1. **#516** MOTION FOR THE ISSUANCE OF AN ORDER APPROVING THE ALLOCATION METHODOLOGY AND OTHER RELIEF
2. # MOTION FOR AN ORDER ENJOINING THE RESPONDENTS TO REQUEST AND OBTAIN COPIES OF REPORTS FROM THE GOVERNMENT OF NEWFOUNLAND AND LABRADOR
3. # MOTION FOR THE ISSUANCE OF AN ORDER EXTENDING THE STAY PERIOD
4. **#535** MOTION FOR THE ISSUANCE OF AN APPROVAL AND VESTING ORDER WITH RESPECT TO THE SALE OF CERTAIN ASSETS AND AN ASSIGNMENT ORDER WITH RESPECT TO THE ASSIGNMENT OF CERTAIN CONTRACTS
5. **# 531** MOTION FOR AN ORDER FOR LEGAL COSTS OF SALARIED/NON-UNION EMPLOYEES AND RETIREES
6. **#380** MOTION BY MFC BANCORP LTD. TO PARTIALLY LIFT THE STAY OF PROCEEDINGS, TO VARY A COURT ORDER, TO OBTAIN PAYMENT OF SUMS OF MONEY HELD IN TRUST BY THE MONITOR, TO TERMINATE A SUB-LEASE AND FOR ADDITIONAL RELIEF

09 :30 **OUVERTURE** de l'audience
Identification de la cause et des avocats
Gestion

La requête #531 **REP FEE MOTION** (de M^e Hatnay) est **REMISE à mercredi le 28 juin 2017 salle à déterminer.**

Aucune objection n'est soulevée.

La requête #380 MOTION BY MFC BANCORP LTD. TO PARTIALLY LIFT THE STAY OF PROCEEDINGS, TO VARY A COURT ORDER, TO OBTAIN PAYMENT OF SUMS OF MONEY HELD IN TRUST BY THE MONITOR, TO TERMINATE A SUB-LEASE AND FOR ADDITIONAL RELIEF est **REMISE au 19 juillet 2017, salle à déterminer.**

Aucune objection n'est soulevée.

09 :43 No one present objects to Mister Justice Hamilton hearing M^e Martel from Stikeman Elliott.

09 :45 Représentations des avocats de la Ville de Fermont

4. MOTION FOR THE ISSUANCE OF AN APPROVAL AND VESTING ORDER WITH RESPECT TO THE SALE OF CERTAIN ASSETS AND AN ASSIGNMENT ORDER WITH RESPECT TO THE ASSIGNMENT OF CERTAIN CONTRACTS

09:52 Témoin (Anglais): Nigel Meakin – FTI Consulting Canada Inc.
79 Wellington St. West, Toronto ON

(Assermenté)

(Suite) Procès-verbal du 26 juin 2017
500-11-048114-157

Interrogatoire de M^e Bernard Boucher

10:35 Gestion – Argumentations de M^e Duchesne et de M^e Boucher

Notice of objection by ALDERON IRON ORE CORP. and the KAMI MINE limited partnership to petitioner's motion for the issuance of an approval and vesting order for the sale of certain assets and an assignment order with respect to the assignment of certain contracts

10:38 Argumentations de M^e Ilia Kravtsov qui dépose son cahier des autorités

10:50 Argumentations de M^e Rigaud

10:54 Argumentations de M^e Duchesne

11:01 Commentaire du Tribunal

11:04 Questions du Tribunal et commentaires

Échanges entre le Tribunal et M^e Duchesne

11:11 Argumentation de M^e Rivard

11:16 Réponse de M^e Boucher

11:21 **SUSPENSION** de l'audience

11:46 **REPRISE** de l'audience

Judgment on the notice of objection

Pour les motifs énoncés verbalement et enregistrés mécaniquement, le TRIBUNAL:

DISMISSES the notice of objection by ALDERON IRON ORE CORP. and the KAMI MINE limited partnership to petitioner's motion for the issuance of an approval and vesting order for the sale of certain assets and an assignment order with respect to the assignment of certain contracts

11: 50 Témoin: monsieur Nigel MeaKin - FTI Consulting Canada Inc., sous le même serment.

Contre-interrogatoire de M^e Rivard

12:07 Fin du contre-interrogatoire

Plus de question de part et d'autre

Argumentation de M^e Boucher

12:16 Référence à la pièce R-3

12:28 **Argumentation de M^e Rigaud** (pour)

Référence à la pièce A

Référence au rapport daté du 26 avril 2017

12:32 **Argumentation de M^e Martel** (pour)

12:33 **Argumentation de M^e Boudreault** (pour)

12:34 **Argumentation de M^e Edward Béchar-Turres** (pour)

12:35 **Argumentation de M^e Hatnay** (appel conférence) (pour)

Page 9 de 17

12:38 **Argumentation de M^e Rivard** (contre)

(Suite) Procès-verbal du 26 juin 2017
500-11-048114-157

M^e Rivard produit: **MFC-01**: lettre datée du 20 juin 2017

Objection de M^e Rigaud, re: la pièce ne peut être produite lors de l'argumentation

12:39 **Le Tribunal prend l'objection de M^e Rigaud SOUS RÉSERVE**

12:51 Questions du Tribunal – Échanges avec M^e Rivard

12:55 **Réponse de M^e Boucher**

Référence à deux lettres adressées à M^e Rafar datées du 22 et 23 juin 2017

13:01 **Réplique de M^e Rivard**

13:02 **Intervention de M^e Rigaud**

13:45 **SUSPENSION** de l'audience

14:23 **REPRISE** de l'audience

Ré identification de la cause et des avocats

Représentations de M^e Duchesne à l'effet de retirer la: MOTION FOR AN ORDER ENJOINING THE RESPONDENTS TO REQUEST AND OBTAIN COPIES OF REPORTS FROM THE GOVERNMENT OF NEWFOUNLAND AND LABRADORE.

Aucune objection, et permission du Tribunal est accordée.

14:25 Représentations de M^e Boucher.

M^e Boucher produit: **MFC-01 en liasse**: correspondance électronique entre M^e Boucher et Monsieur Talaifar des 22, 23 et 25 juin 2017.

14:27

Judgment

Pour les motifs énoncés verbalement et enregistrés mécaniquement, le TRIBUNAL:

SIGNE séance tenante: THE APPROVAL AND VESTING ORDER (voir l'ordonnance jointe au présent procès-verbal) et

SIGNE séance tenante: STAY EXTENSION ORDER (voir l'ordonnance jointe au présent procès-verbal)

14:35 Représentations de M^e Rivard

14:37 Représentations de M^e Boucher

14:39 **#516 MOTION FOR THE ISSUANCE OF AN ORDER APPROVING THE ALLOCATION METHODOLOGY AND OTHER RELIEF**

Argumentations de M^e Boucher

14 :42 Questions du Tribunal

14 :43 **Le TRIBUNAL SIGNE séance tenante : ASSIGNMENT ORDER** (voir l'ordonnance jointe au présent procès-verbal)

(Suite) Procès-verbal du 26 juin 2017
500-11-048114-157

Argumentation de M^o Rigaud

Témoïn (Anglais): Nigel Meakin – FTI Consulting Canada Inc.
79 Wellington St. West, Toronto ON
(Assermenté)

Interrogatoire de M^o Rigaud

14:56 Questions du Tribunal

15:06 Commentaire du Tribunal

15:08 Plus de question de part et d'autre pour ce témoin

15:08 **Argumentation de M^o Serena**

15:12 Intervention de M^o Delisle

Intervention de M^o Rigaud

15:15 M^o Cloutier produit: **OF-1**: Proposed allocation pursuant to section 3-3 of the APA (detailing the allocation of schedule R)

15:10 Témoïn (Français): Richard Chabot
490 rue David, Québec QC
(Assermenté)

15:19 M^o Serena produit: **OF-2**: Allocations proposées par la Ville de Fermont.

15:22 M^o Serena produit: **OF-3**: Rôle d'évaluation foncière de la Ville de Fermont pour les années 2016-2018

15:25 M^o Serena produit: **OF-4**: Rôle d'évaluation foncière de la Ville de Fermont pour les années 2016-2018 (strictement maison de chambres et pension)

15:35 M^o Serena produit: **OF-5**: Sommaire du rôle de l'évaluation foncière (2016-2017-2018)

15:44 M^o Serena produit: **OF-6**: Règlement municipal # 425

15:45 **Contre-interrogatoire de M^o Rigaud**

15:58 Plus de question pour ce témoin

Intervention de M^o Serena

15:59 **Contre-interrogatoire de M^o Boucher**

M^o Boucher produit **CCA-1**: Profil financier 2016 de la Ville de Fermont.

16:11 **Ré-interrogation de Me Cloutier**

M^o Serena produit: **OF-7**: Carte aérienne des installations minières

16:12 Questions du Tribunal au témoin.

Référence aux pièces OF-3 et OF-4

16:13 Intervention de M^e Rigaud

16:14 (Suite) Questions du Tribunal au témoin

(Suite) Procès-verbal du 26 juin 2017
500-11-048114-157

Me Serena produit: **OF-8**: résumé des contestations des valeurs au rôle

16:19 **Contre- interrogatoire de M^e Boucher**

Référence aux pièces OF-2 et OF-4

Plus de question de part et d'autre pour ce témoin.

16:22 **SUSPENSION de l'audience**

16:36 **REPRISE de l'audience**

Plaidoiries

Argumentation de M^e Boucher

16:38 Argumentation de M^e Rigaud

16:48 Argumentation de M^e Serena

16:52 Référence à la pièce CCA-1

16:54 Référence aux autorités

17:05 Commentaire du Tribunal

17:07 Intervention de M^e Jean-François Delisle

17:08 Questions du Tribunal

Échanges entre le Tribunal et M^e Delisle

17:09 (Suite) Argumentation de M^e Boucher – Référence à la pièce OF-217:


17:13 Échanges avec le Tribunal

17:15 (Suite) Argumentation de M^e Rigaud

17:16 Question du Tribunal à M^e Serena – Échanges

La cause est mise en délibéré à compter de ce jour.

17:18 **FIN de l'audience**



Lucie Thibodeau, g.a.c.s.



L'HONORABLE STEPHEN W. HAMILTON, J.C.S.